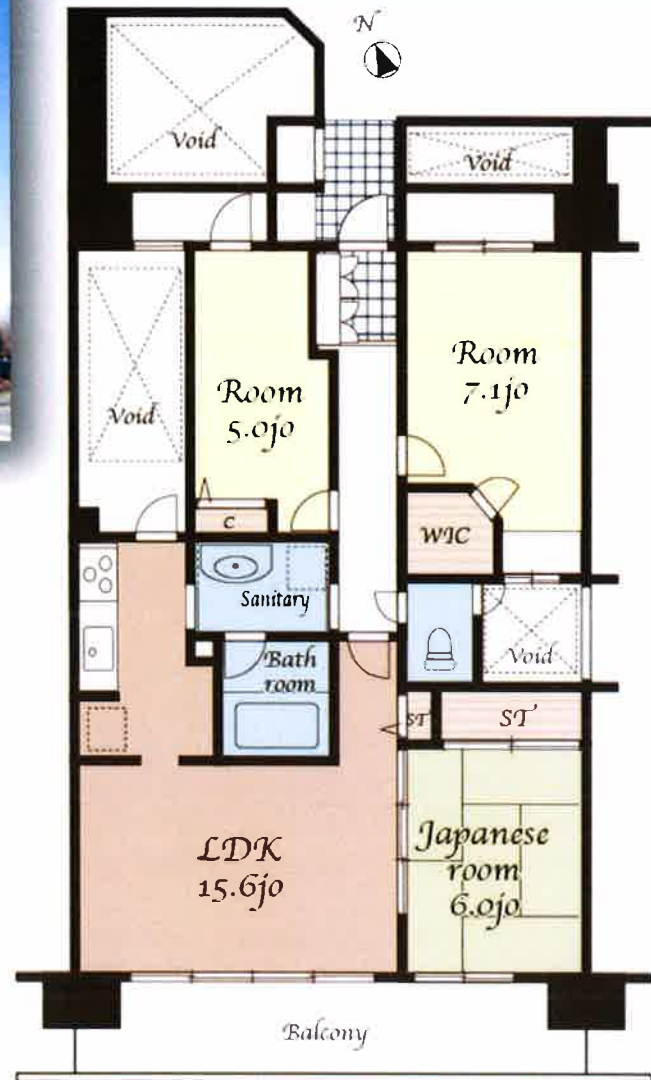




# レクセルマンションつきみ野 207号室

## LEXEL MANSION TSUKIMINO



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



◆東急田園都市線◆

「つきみ野」駅徒歩4分

価格 3,280万円(税込)

★駅徒歩4分!

★リフォーム済!

★2階・南西向き75㎡超の3LDK!



### PROFILE

- ◆物件所在地: 大和市つきみ野5丁目18-2(住居表示)
- ◆建物構造: 鉄筋コンクリート造8階建(2階部分)
- ◆築年月: 平成13年11月 ◆総戸数72戸 ◆間取り: 3LDK
- ◆専有面積75.09㎡(壁芯) ◆バルコニー面積15.38㎡
- ◆用途地域: 第2種住居地域
- ◆土地権利: 所有権 ◆現況: 空室 ◆引渡日: 即日
- ◆管理費: 9,910円/月 ◆修繕積立金: 18,770円/月
- ◆駐車場: 空有10,000円/月 ◆管理形態(方式): 全部委託(日勤)
- ◆管理会社: (株)東急コミュニティー
- ◆施工会社: 飛鳥建設(株) ◆分譲会社: 扶桑レクセル(株)
- ◆設備: 東京電力・上下水道・都市ガス・エレベーター・オートロック
- ◆備考: ペット飼育不可

### REFORM

- H29年10月完了済
- クロス全面貼替・ビルトインガスコンロ新規・ウォシュレット新規
- フローリング貼替(LDK、洋室2室)・エコカラット&スポットライト
- UVコーティング(キッチン、浴室、洗面化粧台)・畳表替・障子貼替
- ダウンライト(LDK)・ルームクリーニング・他

### PRESENT

- LEDシーリングライト(3カ所)・ダイニングテーブルセット・ソファセット
- レースカーテン(LDK)
- ※間接照明(ボールランプ)・小物類は売買対象外です



LDK



ダイニング



和室



キッチン



浴室



トイレ・洗面化粧台



洋室

マンション専門店  
Maison Gallery

# メゾンギャラリー株式会社

〒242-0017大和市大和東3丁目8番6号ホワイトハイム大和1F 営業時間/AM10:00~PM7:00 定休日/毎週水曜日、第1・3火曜日

TEL 046-240-1331

FAX 046-240-1332

http://www.maison-gallery.co.jp

神奈川県知事(2)第27704号 (公社)神奈川県宅建業協会会員 info@maison-gallery.co.jp

取引態様/売主 担当/安楽