



レーベンスクエア藤沢プレジウム1305号室
LEBEN SQUARE FUJISAWA

◆小田急江ノ島線◆

「高座渋谷」駅徒歩12分

価格 2,680 万円 (税込)

★自走式駐車場100%完備!

★ペット飼育可能(規約有り)

★365日管理員常駐!

★総戸数297戸のビックコミュニティ



- ◆共用施設◆
- リラクゼーションスパ&サウナ
 - ウェルカムラウンジ
 - シアタールーム
 - キッズルーム
 - ミニスタジアム(体育館)
 - カラオケルーム
 - ゲストルームなど



- PROFILE■
- ◆物件所在地:藤沢市長後1225-1
 - ◆建物構造:鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付15階建(13階部分)
 - ◆築年月:平成16年1月 ◆総戸数297戸 ◆間取り:3LDK
 - ◆専有面積70.46㎡(壁芯) ◆バルコニー面積14.80㎡
 - ◆用途地域:準工業地域・工業地域
 - ◆土地権利:所有権 ◆現況:空室 ◆引渡日:即日
 - ◆管理費:12,700円/月 ◆修繕積立金:5,460円/月
 - ◆CATV・自治会費等:5,000円/月 ◆駐車場:800円~8,000円/月
 - ◆管理形態:自主管理
 - ◆施工会社:山田建設(株)・(株)地崎工業
 - ◆分譲会社:山田建設(株)・(株)タカラレーベン
 - ◆設備:東京電力・上下水道・都市ガス・エレベーター・オートロック

- REFORM■H30年11月完了済
- クロス全面貼替・ビルトインガスコンロ新規・ウォシュレット新規
エコカラット&スポットライト・室内クリーニング・換気替え
UVコーティング(キッチン、浴室、洗面化粧台)・畳表替(ブラック縁なし)

- PRESENT■
- LEDシーリングライト(5カ所)・ダイニングテーブルセット・ソファーセット
レースカーテン(LDK)・ラグマット
※間接照明(ボールランプ)・小物類は売買対象外です

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



リビング



和室



キッチン



サニタリー



眺望



家具付き販売



家具付き販売

マンション専門店
Maison Gallery

メゾンギャラリー株式会社

〒242-0017 大和市大和東3丁目8番6号ホワイトハイム大和1F 営業時間/AM10:00~PM7:00 定休日/毎週水曜日、第1・3火曜日
TEL 046-240-1331 FAX 046-240-1332
http://www.maison-gallery.co.jp
神奈川県知事(2)第27704号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 info@maison-gallery.co.jp

取引態様/売主 担当/安楽