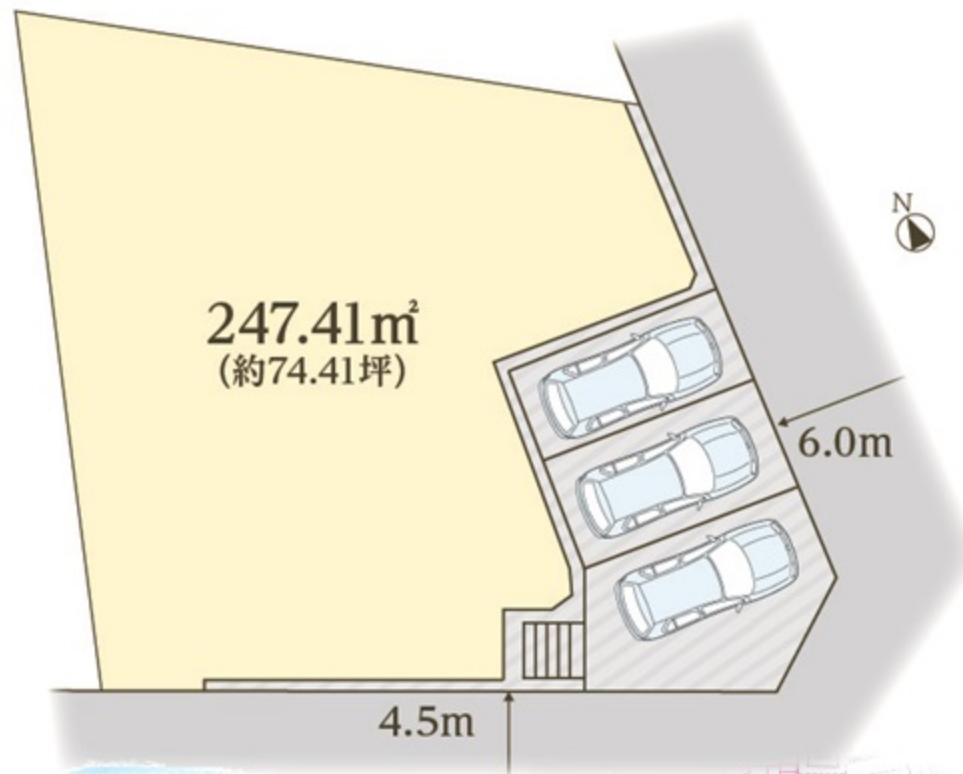


MG PLACE 海老名市国分北3丁目

建築条件なし売地



◆小田急線・相鉄線・JR相模線◆

「海老名」駅バス11分

海老名市コミュニティバス「緑苑」徒歩3分

価格 **3,580** 万円 (非課税)

- ★カースペース3台分あり!
- ★東南角地の247.41㎡(74.84坪)!
- ★更地・造成工事済で坪単価48万円!
- ★好きなハウスメーカーでご計画出来ます!

PROFILE

- ◆物件所在地:海老名市国分北3丁目3649番96(地番)
:海老名市国分北3丁目31番21号(住居表示)
- ◆敷地面積:247.41㎡(74.84坪) 公簿面積 ◆地目:宅地
- ◆都市計画:市街化区域 ◆用途地域:第1種低層住居専用地域
- ◆建ぺい率:40%(角地緩和により50%) ◆容積率80%
- ◆土地権利:所有権 ◆現況:更地 ◆地勢:平坦 ◆引渡日:即日
- ◆接道:東側幅員約6.0m公道(1項1号)に約12.1m接道
:南西側幅員約4.5m公道(1項1号)に約16.1m接道
- ◆設備:東京電力・上下水道・都市ガス
- ◆備考:名鉄海老名緑苑建築協定

LIFE INFORMATION

- 杉本小学校まで約800m(徒歩10分)
- 海老名中学校まで約1900m(徒歩24分)
- 海老名市北部公園体育館まで約1000m(徒歩13分)



※上記パースはイメージです。実際のものとは異なります。



カースペース3台



前面道路幅員6.0m



国分第一児童公園



杉本小学校



北部公園



多目的広場



北部公園体育館