



# コスモ瀬谷パークサイドステージ528号室

LEXEL MANSION TSUKIMINO



## ◆相鉄線◆

「瀬谷」駅徒歩15分

価格 **2,880** 万円 (非課税)

- ★平成29年9月大規模修繕工事実施済!
- ★キッズルーム・ゲストルーム等共用施設充実!
- ★トランクルーム約1.1㎡付(無償)!
- ★自走式駐車場完備!



- PROFILE**
- ◆物件所在地:横浜市瀬谷区本郷2-28-17(住居表示)
  - ◆建物構造:鉄筋コンクリート造9階建(5階部分)
  - ◆築年月:平成16年8月 ◆総戸数262戸 ◆間取り:3LDK
  - ◆専有面積77.44㎡(壁芯) ◆バルコニー面積12.8㎡
  - ◆用途地域:準工業地域
  - ◆土地権利:所有権 ◆現況:空室 ◆引渡日:即日
  - ◆管理費:8,900円/月 ◆修繕積立金:10,100円/月
  - ◆自治会費:300円/月 ◆CATV使用料:324円/月
  - ◆駐車場:空有2,000円~4,500円/月
  - ◆管理形態(方式):全部委託(日勤)
  - ◆管理会社:大和ライフネクスト(株) ◆施工会社:安藤建設(株)
  - ◆分譲会社:(株)明豊エンタープライズ・(株)リクルートコスモス
  - ◆設備:東京電力・上下水道・都市ガス・エレベーター・オートロック
  - ◆備考:ペット飼育可

- REFORM** H30年7月完了済
- クロス全面貼替、洗面室床CF貼替、キッチン・トイレ床CF貼替  
全室照明器具設置、ハウスクリーニング

- LIFE INFORMATION**
- ファミリーマート瀬谷本郷店まで徒歩約5分
  - マルエツ瀬谷店まで徒歩約12分
  - ハットドラッグ瀬谷駅北口店まで徒歩約13分
  - ホームセンターくろがねや大和深見店まで徒歩約12分

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



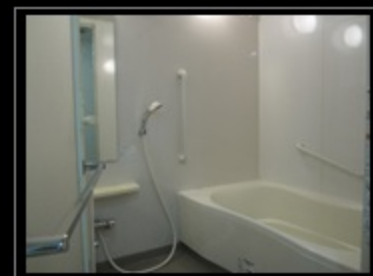
広々バルコニー



バルコニーからの眺望



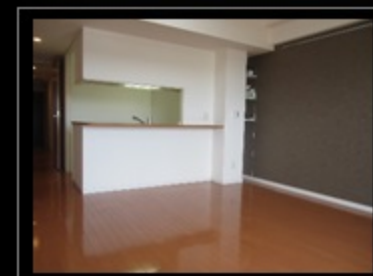
食洗機付のシステムキッチン



綺麗なバスルーム



ワイドな洗面化粧台



対面カウンターキッチン



アクセントクロス洋室

マンション専門店  
Maison Gallery

メゾンギャラリー株式会社

〒242-0017 大和市大和東3丁目8番6号ホワイトハイム大和1F 営業時間/AM10:00~PM7:00 定休日/毎週水曜日、第1・3火曜日  
TEL 046-240-1331 FAX 046-240-1332  
http://www.maison-gallery.co.jp  
神奈川県知事(2)第27704号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 info@maison-gallery.co.jp

取引態様/媒介 担当/安楽