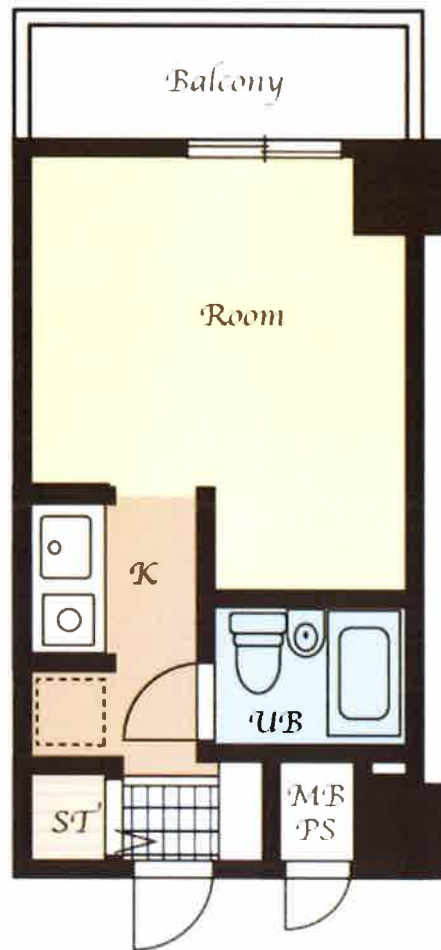




ライオンズプラザ鶴間

LIONS PLAZA TSURUMA



エントランス



オートロックシステム



メールボックスコーナー



屋内廊下

◆小田急江ノ島線◆
 「鶴間」駅徒歩4分
 「南林間」駅徒歩8分

価格 320万円(非課税)

- ★駅徒歩4分!
- ★室内大変綺麗です!
- ★空室のため自己使用可能です!
- ★想定賃料33,000円/月 表面利回り12.37%



現地案内図

- PROFILE**
- ◆物件所在地: 大和市西鶴間1丁目10-13(住居表示)
 - ◆建物構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造9階建
 - ◆所在階: 4階部分
 - ◆築年月: 平成2年7月 ◆総戸数78戸 ◆間取り: 1K
 - ◆専有面積16.50㎡(壁芯) ◆バルコニー面積3.15㎡
 - ◆用途地域: 商業地域
 - ◆土地権利: 所有権 ◆現況: 空室 ◆引渡日: 即日
 - ◆管理費: 5,700円/月 ◆修繕積立金: 2,570円/月
 - ◆駐車場: 空無
 - ◆管理形態(方式): 全部委託(巡回)
 - ◆管理会社: (株)大京アステージ
 - ◆施工会社: 泰洋(株) ◆分譲会社: (株)大京
 - ◆設備: 東京電力・上下水道・都市ガス・エレベーター
 - ◆備考: ペットの飼育不可、固都税年税額25,200円(H27年度)

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



ミニ冷蔵庫付キッチン



3点ユニットバス



収納/洗濯機置場



洋室(エアコン付)



駐輪場



セブンイレブンまで約220m



スーパー生鮮館TAIGAまで330m

マンション専門店
 Maison Gallery

メゾンギャラリー株式会社

〒242-0017 大和市大和東3丁目8番6号ホワイトハイム大和1F 営業時間/AM10:00~PM7:00 定休日/毎週水曜日、第1・3火曜日

TEL 046-240-1331

FAX 046-240-1332
<http://www.maison-gallery.co.jp>
 info@maison-gallery.co.jp

取引態様/専任媒介 担当/建山