



町田市木曽西1丁目中古戸建 MACHIDASHI KISONISHI



◆JR横浜線◆

「古淵」駅徒歩18分

価格 **2,980** 万円 (非課税)

★建物117㎡超の大型5LDK+S!

★東南道路(幅員5m)のため陽当り良好!

★土地としてもご検討下さい!

PROFILE

- ◆物件所在地:東京都町田市木曽西1丁目32-24
- ◆敷地面積:150.33㎡(45.47坪) 登記簿面積 ◆地目:宅地
- ◆建物面積:1階59.62㎡ 2階57.96㎡ 合計117.58㎡(登記簿面積)
- ◆建物構造:木造スレート葺2階建
- ◆築年月:昭和63年3月 ◆間取り:●5LDK+S
- ◆都市計画:市街化区域 ◆用途地域:第1種低層住居専用地域
- ◆建ぺい率:40% ◆容積率:80% ◆高度地区:第一種高度地区
- ◆土地権利:所有権 ◆現況:居住中 ◆地勢:平坦 ◆引渡日:相談
- ◆接道:東南側幅員約5.0m公道に約12.62m接道
- ◆設備:東京電力・上下水道・●●ガス
- ◆その他法令:敷地面積の最低限度120㎡
- ◆備考:建物瑕疵担保責任免責

LIFE INFORMATION

- 木曽境川小学校まで約90m(徒歩2分)
- 木曽中学校まで約240m(徒歩3分)
- オリンピック町田忠生店まで約400m(徒歩5分)
- 文教堂書店木曽店まで約720m(約9分)
- 忠生公園まで約1.280m(徒歩16分)



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



建物外観



カーポート



前面道路



木曽境川小学校



木曽中学校



ひかりの子保育園



青山学院大学